**Налоговые уведомления на уплату имущественных налогов будут разосланы до 01 ноября 2019 года.**

**Начиная с 2017 года для пенсионеров предусмотрен налоговый вычет в размере необлагаемой земельным налогом кадастровой стоимости 600 кв.м одного участка. Если его площадь больше 600 кв. м, то в отношении оставшейся части исчисляется налог. Такой вычет предоставляется по соответствующему заявлению (форма по КНД 1150063), поданному в любой налоговый орган. Иные льготы, в том числе полное освобождение от уплаты налога, могут быть предоставлены на муниципальном уровне.**

**По налогу на имущество физических лиц пенсионеры полностью освобождены от уплаты за один объект каждого вида :**

**- квартиру, ее часть или комнату;**

**- жилой дом или его часть;**

**- помещение или сооружение, указанные в пп. 14 п. 1 ст. 407 НК РФ;**

**- хозяйственное строение или сооружение, указанные в пп. 15 п. 1 ст. 407 НК РФ;**

**- гараж или машино-место.**

**При этом такой объект не должен использоваться в предпринимательской деятельности (ст. 407 НК РФ). Другие льготы по этому налогу могут быть предусмотрены нормативными актами представительных органов самоуправления по месту нахождения налогооблагаемого объекта.**

**Физические лица, признаваемые налогоплательщиками, вне зависимости от возраста обязаны уплачивать налоги за принадлежащие им объекты недвижимости. Например, за земельный участок, приобретенный по наследству, или за полученную в дар квартиру. При этом несовершеннолетний участвует в налоговых правоотношениях через законного представителя : его родители, усыновители, опекуны управляют недвижимым имуществом ребенка, в том числе уплачивают налоги на основании полученного налогового уведомления.**

**Налоговые уведомления собственникам имущества направляются заказным письмом по почте или размещаются в электронном виде в «Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц» не позднее 30 дней до наступления срока уплаты налогов. В этом году срок уплаты имущественных налогов за 2018 год - не позднее 2 декабря 2019 года.**

**Таким образом, все налоговые уведомления на уплату налогов за налоговый период 2018 года будут разосланы до 1 ноября 2019 года.**

**При этом налоговые уведомления не направляются по почте в случае:**

**- наличия налоговой льготы, вычета или иных установленных законодательством оснований, которые полностью освобождают гражданина от уплаты налога;**

**- если общая сумма налогов составляет менее 100 рублей (исключение сос-тавляют случаи направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность взыскания налоговой задолженности);**

**- если физ.лицо зарегистрировалось в сервисе «Личный кабинет налогоплательщика» и не направило в налоговый орган уведомление о необходимости получения документов на бумажном носителе.**

**В иных случаях неполучения налогового уведомления до 1 ноября 2019 года гражданину целесообразно обратиться в инспекцию либо направить информацию через сервисы «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» или «Обратиться в ФНС России».**

**Владельцы недвижимости или транспортных средств, которые никогда не получали налоговые уведомления и не заявляли налоговые льготы в отношении налогооблагаемого имущества, обязаны сообщать о наличии у них данных объектов в любой налоговый орган по форме, утвержденной приказом ФНС России от 26.11.2014 № ММВ-7-11/598@).**

**С этого года отдельные квитанции для оплаты физ.лицами налоговых начислений не формируются. Реквизиты для перечисления налогов в бюджетную систему включаются в текст налогового уведомления.**

**С информацией о налоговых ставках, налоговых льготах и налоговых вычетах (по всем видам налогов во всех муниципальных образованиях) можно ознакомиться в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте Федеральной налоговой службы www.nalog.ru, либо обратившись в налоговые инспекции или в контакт-центр ФНС России (тел.8-800-222-22-22).**

**Если, по мнению налогоплательщика, в налоговом уведомлении имеется неактуальная (некорректная) информация об объекте имущества или его владельце (в т. ч. о периоде владения объектом, налоговой базе, адресе), то для её проверки и актуализации необходимо обратиться в налоговые органы любым удобным способом.**

**При наличии оснований для перерасчета налога (налогов) и формирования нового налогового уведомления налоговая инспекция сформирует уточненное налоговое уведомление и разместит его в Личном кабинете налогоплательщика, либо направит Вам новое налоговое уведомление в установленном порядке.**